

## Exkluzívne apartmány - Golden leaves - v Calpe



**525 000 €**

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Calpe
Ulica:	CA
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zosilnený betón
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	117 m <sup>2</sup>	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	117 m <sup>2</sup>	Poschodie:	14
Podlahová plocha:	110 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	117 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	6 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	37 m <sup>2</sup>
Stav:	novostavba	Počet logíí:	2
Počet izieb:	3		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nové apartmány : 110 m<sup>2</sup>, dve terasy : 34 m<sup>2</sup>, na 14. podlaží novostavby - GOLDEN LEAVES - Calpe, Španielsko

Výborná voľba na bývanie alebo investíciu

- 3 spálne a 2 kúpeľne
- Bohatá obytná štvrť
- Luxusný vonkajší bazén
- Posilňovňa + tenisový kurt
- Výhľad na more z apartmánu

Cena : 525.000 Eur

*Golden Leaves, sa nachádza v Calpe, na severe Costa Blanca.*

*Každý apartmán v Golden Leaves má 3 spálne a priestrannú terasu s výhľadom na more, lagúnu a slávnu skalu v Calpe, Penon d'Ifach. Dizajn, ktorý vytvoril Camporosso, je jednoducho fantastický.*

*Spoločné priestory zahŕňajú bazén, padelové ihrisko, posilňovňu, detské ihrisko a krásne upravenú stredomorskú záhradu.*

*Stavba je inšpirovaná stromom s keramickým obkladom a zlatými listami v tvare terás.*

*S výhľadom na to najlepšie z Calpe: pláže Peñon d'Ifach, Arenal a La Fossa a mesto.*

*Vybavený luxusnými kvalitami, AC teplou a studenou vodou, dizajnovou kuchyňou so všetkými spotrebičmi a garážou a komorou v cene.*

*Calpe, nazývané aj Calp, jedno z miest La Marina Alta, sa nachádza na severnom pobreží provincie Alicante, obklopené mestami Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa. Je to veľmi obľúbené miesto pre turistiku.*

*S viac ako 13 km pobrežia, kúpaním v Stredozemnom mori, je Calpe vždy v ochrannom tieni skaly Ifach, znaku Calpe a Costa Blanca. Peñon de Ifach je 332 m vysoký vápencový masív, bohatý na vegetáciu a vtáky a bol vyhlásený za prírodnú rezerváciu v roku 1987. Predtým, ako sa Calpe stalo turistickým mestom, bolo tradične mestom poľnohospodárstva a rybolovu, kde sa pestovali mandle a hrozienka, a zaoberali sa rybolovom a ťažbou soli zo soľnej bane. Rybí trh sa datuje do staroveku. Dnes je aukcia jednou z najatraktívnejších a najnavštevovanejších akcií v Calpe. Vďaka svojmu teplému a miernemu podnebiu je ideálne vychutnať si španielsky životný štýl s teplými letami a miernymi zimami. Priemerná ročná teplota je 18 stupňov*



golden leaves  
LAMAR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**PhDr. Valentín Feño, RSc.**  
**0907722777**  
**globalyst@globalyst.sk**

