

Rekonštruovaný dom s pozemkom na podnikanie



520 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	UV
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	117 m ²
Plocha pozemku:	1400 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Úžitková plocha:	117 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	117 m ²	Kanalizácia:	áno
Skladová plocha:	30 m ²	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Stav:	úplne prerobný	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Počet izieb:	3	Plyn - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj jednopodlažný, rekonštruovaný dom, s úžitkovou plochou : 117 m², na podnikanie. V interiéri sú k dispozícii 3 miestnosti, príručný sklad, 2x toalety. Kúrenie a ohrev teplej vody je zabezpečený plynovým kotlom. V hlavnej miestnosti je k dispozícii aj krb na tuhé palivo. Dom je situovaný v severnej časti mesta, na peknom, rovinatej pozemku, s výmerou takmer 1400 m². Miestnosti sú zariadené nábytkom a vybavením. Na pozemku je postavená letná terasa s bočným

priehľadným prekrytím a plechový sklad. Pozemok je možné využiť na rôzne účely - podľa zamerania podnikateľskej činnosti. V blízkosti sú firemné prevádzky so zameraním na stavebníctvo, športové zariadenia, štadión, čo ponúka možnosti pre networking a spoluprácu. Poloha domu s pozemkom, prístupným z mestskej komunikácie, je veľmi výhodná a vhodná na rôzne druhy podnikania a aktivity.

Cena domu s pozemkom, je: 520000 Eur, bez DPH.

"Poskytujeme kompletné realitné služby" - zabezpečené právne služby, finančné, hypotekárne a poisťovacie služby, protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti - elektrina, plyn a ďalší poskytovatelia.

venujeme aj v budúcnosti.
partnerom - už 23 rokov.

Naším klientom sa
Sme spoľahlivým



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Valentín Feňo, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

