

Atraktívny nebytový priestor 130 m² - v centre mesta

1 800 €/mesiac



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	UM
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Celková plocha:	130 m ²
Zastavaná plocha:	130 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet izieb:	4	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom atraktívne, nebytové priestory v centre mesta. Priestory s celkovou výmerou 130 m², sú situované na vyvýšenom prízemí, pozostávajú zo 4 miestností, kúpeľne, 2x WC, samostatnej kuchyne a 2 komôr. K dispozícii je aj balkón orientovaný do dvora.

Interiér bol v roku 2015 kompletne zrekonštruovaný, vrátane nových rozvodov elektriny a vody. Vykurovanie a ohrev teplej vody sú zabezpečené cez vlastný, plynový kotol. Okná boli vymenené a interiérové dvere boli repasované. Súčasťou úprav bola aj nová kabeláž rozvodu internetu, bezpečnostných kamier a alarmu vo všetkých miestnostiach. Priestor má dva vstupy - jeden samostatný, z chodníka a druhý zo spoločnej, domovej chodby.

Budova má zateplenú vonkajšiu fasádu a upravené spoločné priestory a schodište, podlaha priestorov je od suterénu, taktiež tepelne izolovaná.

Meranie energií : elektriny a plynu je samostatné.

Tieto priestory sú vďaka svojej polohe, voči centru mesta - len cca 150 m od Hlavnej, ideálne pre obchodné i kancelárske, podnikateľské aktivity.

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií o tejto atraktívnej ponuke, alebo dohodnutie obhliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

**PhDr. Valentín Feño, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk**

