

Prenajmeme štýlové reštauračné priestory - 382 m² v historickom centre mesta



1 000 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Reštauračné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	suterén
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	-1
Úžitková plocha:	382 m ²	Celková plocha:	382 m ²
Zastavaná plocha:	382 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Atraktívna ponuka ::: Prenajmeme plne funkčné a štýlové reštauračné priestory, v historickom centre mesta. Zariadenie je kompletne zariadené aj s kuchyňou, vrátane moderného kuchynského vybavenia a vzduchotechniky. Reštaurácia s rozlohou 382 m², pozostáva z večernej časti, otvorenej priechodnej kuchyne, jedálenskej časti a fajčiarskej jedálenskej časti. Jej dispozícia je účelovo členená, má rôzne samostatné miestnosti, vrátane veľkého salónu a dvoch salónikov. Možnosť podávať jedlo aj v časti terasy na prízemí. Vyukurovanie a príprava teplej vody je zabezpečená vlastným, plynovým kotlom. V blízkosti sú parkovacie miesta. Cena prenájmu : prvý mesiac zdarma, na rozbeh prevádzky, ďalších 6

mesiacov : 1000,-€ a následne : 2000,-€/mesiac. Na začiatku nájmu sa skladá kaucia vo výške : 3000 eur, ktorá je vratná pri ukončení nájomnej zmluvy.

Za prenájom zariadenia a vybavenia sa skladá kaucia - jej výška je stanovená dohodou a je vratná pri ukončení nájomnej zmluvy.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Valentín Feño, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

