

Slnčný pozemok 600 m² v starej časti Barci

244 500 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Barca
Ulica:	ub
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	600 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Šírka pozemku:	24 m	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Dĺžka pozemku:	32 m	Plyn - na pozemku:	áno
Celková plocha:	600 m ²	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno	Optická sieť:	áno
Voda:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok, v tichej a kludnej lokalite, mino hlavného cestného ťahu, v žiadanej mestskej časti Košice - Barca, mimo hlavných cestných ťahov. Prístup naňho je priamo - z mestkej, asphaltovej komunikácie.

Výmera pozemku : 600 m².

Kompletné IS : Kanalizácia, Plyn, Vodovod + Studňa (skrúžová 800) s hĺbkou : 8,5m, elektrina : 380 V, optický kábel.

Pozemok má tvar lichobežníka, šírka : 23 m šírka, dĺžka : 32 m, šírka 18 m.

Pozemok sa nachádza v intraviláne pôvodnej mestskej časti, ide teda o pokojnú a tichú lokalitu, žiadna prebiehajúca výstavba, čo zabezpečuje najvyšší možný komfort bývania.

Ideálne miery pozemku, nekladú žiadne medze rozmerom a tvaru domu, zastavanosť 40% s 2 nadzemnými podlažiami, tak budú spĺňať parametre aj nadštandardného bývania v tejto vyhľadávanej mestskej časti.

Na pozemku sa momentálne nachádza stará základová doska, ktorú môže majiteľ po dohode s kupujúcim, odstrániť na vlastné náklady.

Cena : 244.500,-EUR

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PhDr. Valentín Feňo, RSc.
0907722777
globalyst@globalyst.sk

